



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/17767-2023/kai16130-2020
Spis. a skart. znak: 328.3 S
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Zbyněk Kaisr
Telefon: 499 318 272
E-mail: kaisr.zbynek@mudk.cz

Datum: 09.06.2023

Účastníci územního řízení:

Účastník územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Žadatel:

Městys Choustníkov Hradiště, IČO 00277932, Choustníkov Hradiště č.p. 102, 544 42 Choustníkov Hradiště

Účastník územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

MLD s.r.o., IČO 25299905, Lípová č.p. 525, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1,
Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8,

Zdeňka Dršková, nar. 13.11.1962, Choustníkov Hradiště č.p. 32, 544 42 Choustníkov Hradiště,
Lubomír Drška, nar. 15.01.1964, Choustníkov Hradiště č.p. 32, 544 42 Choustníkov Hradiště,
Sdružení spoluvlastníků domu čp. 50 v Choustníkově Hradišti, IČO 64202364, Choustníkov Hradiště č.p. 50,
544 42 Choustníkov Hradiště,
Sdružení spoluvlastníků domu čp. 51, Choustníkov Hradiště, IČO 64202020, Choustníkov Hradiště č.p. 51,
544 42 Choustníkov Hradiště,

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle,
OLFIN Car s.r.o., IČO 60913312, Královédvorská č.p. 517, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1,
ŠkoFIN s.r.o., IČO 45805369, Pekařská č.p. 635/6, Praha 5-Jinonice, 155 00 Praha 515,
Zdeněk Seidl, nar. 21.06.1971, Choustníkov Hradiště č.p. 204, 544 42 Choustníkov Hradiště,
Ladislav Maršík, nar. 06.06.1975, Rooseveltova č.p. 2855, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
Božena Zelenyjová, nar. 27.12.1944, Choustníkov Hradiště č.p. 5, 544 42 Choustníkov Hradiště,
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
kterého zastupuje GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
Vodohospodářské služby RT, s.r.o., IČO 27461556, Horní Lánov č.p. 61, 543 41 Lánov

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a podle § 27 odst. 2 správního řádu:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) jsou v souladu s ustanoveními § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru:

Jedná se zejména o tyto pozemky včetně staveb na nich evidované v katastru nemovitostí pod číslem pozemku (druh pozemku):

stavební parcela číslo (dále „st.p.č.“) 271, st.p.č. 273, st.p.č. 274, st.p.č. 275, st.p.č. 276, st.p.č. 277, st.p.č. 278, st.p.č. 279, st.p.č. 280, st.p.č. 281, st.p.č. 282, st.p.č. 365, st.p.č. 366, st.p.č. 367, st.p.č. 368, st.p.č. 369,

st.p.č. 370, st.p.č. 462, st.p.č. 272, st.p.č. 286, pozemková parcela číslo (dále „p.p.č.“) 213/1, p.p.č. 2315/2, p.p.č. 234/26, p.p.č. 234/35 v katastrálním území Choustníkov Hradiště.

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 30.03.2020 podal žadatel Městys Choustníkov Hradiště, IČO 00277932, Choustníkov Hradiště č.p. 102, 544 42 Choustníkov Hradiště, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

"OBNOVA KOMUNIKACE STAŠÁK – DĚTSKÉ HŘIŠTĚ"

Choustníkov Hradiště

na pozemku: st.p.č. 25/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), p.p.č. 212 (zahrada), p.p.č. 213/2 (ostatní plocha), p.p.č. 213/3 (ostatní plocha), p.p.č. 234/1 (ostatní plocha), p.p.č. 234/9 (zahrada), p.p.č. 234/13 (ostatní plocha), p.p.č. 234/20 (ostatní plocha), p.p.č. 234/21 (ostatní plocha), p.p.č. 234/22 (zahrada), p.p.č. 234/24 (ostatní plocha), p.p.č. 234/27 (ostatní plocha), p.p.č. 234/30 (ostatní plocha), p.p.č. 234/31 (ostatní plocha), p.p.č. 234/32 (ostatní plocha), p.p.č. 1079/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1081/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1091/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1163/3 (ostatní plocha), p.p.č. 1163/9 (ostatní plocha), p.p.č. 1194/2 (vodní plocha), p.p.č. 1251 (ostatní plocha), p.p.č. 2273 (ostatní plocha), p.p.č. 2315/1 (ostatní plocha), p.p.č. 2339 (ostatní plocha) v katastrálním území Choustníkov Hradiště (dále „stavba“).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), § 84 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“) posoudil záměr žadatele a přezkoumal žádost a připojené podklady v územním řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby podle ustanovení § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení **vydává** podle ustanovení § 76, § 79 a § 92 stavebního zákona a ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění (dále „vyhláška“),

územní rozhodnutí o umístění stavby

"OBNOVA KOMUNIKACE STAŠÁK – DĚTSKÉ HŘIŠTĚ"

Choustníkov Hradiště

na pozemku: st.p.č. 25/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), p.p.č. 212 (zahrada), p.p.č. 213/2 (ostatní plocha), p.p.č. 213/3 (ostatní plocha), p.p.č. 234/1 (ostatní plocha), p.p.č. 234/9 (zahrada), p.p.č. 234/13 (ostatní plocha), p.p.č. 234/20 (ostatní plocha), p.p.č. 234/21 (ostatní plocha), p.p.č. 234/22 (zahrada), p.p.č. 234/24 (ostatní plocha), p.p.č. 234/27 (ostatní plocha), p.p.č. 234/30 (ostatní plocha), p.p.č. 234/31 (ostatní plocha), p.p.č. 234/32 (ostatní plocha), p.p.č. 1079/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1081/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1091/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1163/3 (ostatní plocha), p.p.č. 1163/9 (ostatní plocha), p.p.č. 1194/2 (vodní plocha), p.p.č. 1251 (ostatní plocha), p.p.č. 2273 (ostatní plocha), p.p.č. 2315/1 (ostatní plocha), p.p.č. 2339 (ostatní plocha) v katastrálním území Choustníkov Hradiště (dále „stavba“).

Umísťovaná stavba obsahuje:

Stavební záměr „OBNOVA KOMUNIKACE STAŠÁK – DĚTSKÉ HŘIŠTĚ“, řeší novostavbu propojovací účelové veřejně přístupné komunikace v délce 228,37 m a šířce 5,50 m s chodníkem v šířce 1,80 m, která nahradí stávající šířkově nevyhovující asfaltbetonový chodník (12d žlutá). Novostavba vozovky bude dopravně

napojena na stávající rekonstruovanou křižovatku MK (v pasportu komunikací: 31c) a účelovou komunikaci u dětského hřiště (v pasportu komunikací: 8c modrá – vozovka š.2,5m v dl. 42,8 m).

Ve vozovce křižovatky budou uloženy inženýrské sítě – stávající vodovod, vodovodní přípojka, nová dešťová kanalizace stoka „b“ profil DN 300 v dl. 50,0 m a DN 400 v dl. 11,5 m, nově navržené vedení VO, uliční vpusti V1- V5 s přípojkami a trativod DN 160 v dl. 13,5 m.

V novostavbě účelové komunikace s chodníkem budou uloženy inženýrské sítě – část dešťové kanalizace stoky „b“, vodovodní přípojky, novostavba jednotné kanalizace stoky „a“ DN 300 v dl.188,5 m s přípojkami DN 150, vpusti V6- V11 s přípojkami a trativody DN 160 v dl. 22,0+27,0+25,0+36,0+23,0+37,0 m.

K vyústění jednotné kanalizace bude použit nový výtokový objekt ve stávající nábrežní zdi Kocbeřského potoka. Dojde k osazení zpětné klapky. Jednotná kanalizace bude odvádět srážkové vody z komunikace a přilehlých ploch a vyčištěné odpadní vody do vodoteče Kocbeřského potoka.

Novostavba plynovodu s přípojkami, vedená pod chodníkem a pod vjezdy.

Podél účelové komunikace novostavba veřejného osvětlení.

Přeložky oplocení - pozemky dotčené přeložením oplocení: p.p.č. 234/1 přeložka dvou stávajících sloupků s drátěným oplocením v dl. 2,0 m do pozemku. Na p.p.č. 234/22 a p.p.č. 234/9 přeložka oplocení v dl. 10,0 m. Přeložené drátěné oplocení bude stávající výšky 1,65 m.

navrhované parametry stavby:

- úsek OŽK místní komunikace – cca 566 m², krajní sanace cca 162,5 m²,
- úsek rekonstrukce sjezdu MK cca 40,6 m² a OŽK úseku 3 cca 42,7 m² a 14,3 m²,
- úsek OŽK sjezdu MK cca 39,7 m², šterková plocha 25m²,
- úsek rekonstrukce křižovatky - 318 m², zaříznutí a krajní sanace silnice I/37 cca 20,85 m².
- úsek novostavba účelové veřejně přístupné komunikace – zastavěná plocha 1236 m² + sjezd cca 56,7 m² a 5. úsek sjezd cca 43,4 m²,

Pro napojení na stávající MK zařízení stáv. asf. krytu a živičná zálivka a OŽK vozovky MK 18,5 m².

Chodníky a chodníkové přejezdy 15,4+57,6+165+277,4 m²

Přeložka plynovodu STL v délce 90,0 m, přípojka 0,5 m

Novostavba plynovodu STL v délce 55,5 m, přípojky 20,0 m

Jednotná kanalizace stoka „a“ DN 300, délka 188,5 m

Dešťová stoka „b“ DN 300 délka 50,0 m a DN 400 dl. 11,5 m

Přeložky oplocení 2,0 + 10,0 m výšky 1,65 m

Veřejné osvětlení

Celkové stavebně technické řešení:

Rekonstrukce živičného krytu (RŽK) s vyrovnávkou komunikace jsou navrhovány s krytovou vrstvou z asfaltového betonu pro obrusné vrstvy (ACO 11+), spojovacím postřikem katioakt. asf. emulzí (PS-C), asfaltovým betonem pro podkladní vrstvy – vyrovnávka (ACP 16+), spojovacím postřikem katioakt. asf. emulzí (PS-C), očištění stávající asfaltobetonové vrstvy po frézování. Lemování zpevněné plochy vozovky je navrženo zčásti silničními betonovými obrubníky do bet. lože s opěrkou a přídlažbou 2xK10/I do bet. lože a zčásti jen a přídlažbou 2xK10/I do bet. lože.

Sanace křižovatky je navržena s krytovou vrstvou z asfaltového betonu pro obrusné vrstvy (ACO 11+), spojovacím postřikem katio. asf. emulzí (PS-C), asfaltovým betonem pro podkladní vrstvy (ACP 16+), infiltrační postřik katio. asf. emulzí (PI-C), směs stmelená cementem SC 0/32 C3/4, šterkodrtř (ŠDA 0/32) na dobře zhutněné zemní pláni. Lemování zpevněné plochy vozovky je navrženo silničními betonovými obrubníky do bet. lože s opěrkou a přídlažbou 2xK10/I do bet. lože.

Novostavba komunikace je navrhována s krytovou vrstvou z asfaltového betonu pro obrusné vrstvy (ACO 11+), spojovacím postřikem katio. asf. emulzí (PS-C), asfaltovým betonem pro podkladní vrstvy (ACP 16+), podsypné a ložné vrstvy bude tvořit šterkodrtř (ŠDA 0/63 a ŠDA 0/32) na dobře zhutněné zemní pláni. Lemování zpevněné plochy vozovky je navrženo silničními betonovými obrubníky do bet. lože s opěrkou a přídlažbou 2xK10/I do bet. lože. Součástí jsou navrženy komunikační sjezdy a souběžný chodník. Odvodnění zemní pláňe příčným sklonem min. 3,0 %.

Chodníky jsou navrhovány s krytovou vrstvou z betonové zámkové dlažby, tl. 80 mm – odstín přírodní (šedý), lože HDK (fr. 4-8) tl. 40 mm, s podkladem ze šterkodrtř nebo ze směsi stmelené cementem SC 0/32 C 3/4. Podsypnou vrstvou bude tvořit šterkodrtř vyrovnávací na dobře zhutněné zemní pláni (40 MPa). Lemování zpevněné plochy je navrženo betonovými záhonovými obrubníky do bet. lože s opěrkou nebo zvýšeným betonovým chodníkovým obrubníkem do bet. lože s opěrkou (vodící linie). Směrové a sklonové poměry chodníku odpovídají směrovému a sklonovému řešení novostavby komunikace. Šířkové uspořádání chodníků mim. 1,80 m nebo dle situace.

V průběhu výstavby bude nezbytné provést průkazné zkoušky zhutnitelnosti zemní pláňe a dokladovat jejich výsledky - dle ČSN 72 1006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin a dle TKP 1 – 31.

Jednotná kanalizace - stoka „a“ DN 300 v dl. 188,5 m

Stoka „a“ začíná cca 20 m SV od rozvodí v účelové komunikaci. Stoka povede novostavbou účelové veřejně přístupné komunikace tak, aby šachty byly v ose jízdního pruhu. Za domem č.p. 19 kříží místní komunikaci a pokračuje travnatou plochou ke korytu potoka. Do stoky „a“ budou ústit nové kanalizační přípojky uličních vpustí, nové kanalizační přípojky sousedních pozemků, na kterých je předpokládána výstavba rodinných domů.

Kanalizační přípojky uličních vpustí (V 6-11) jsou součástí komunikace.

Kanalizační přípojky sousedních nemovitostí jsou umístěny dle požadavků obce (resp. vlastníků přilehlých nemovitostí zprostředkovaných obcí).

Přípojka: KP1 připojí st.p. č. 26 v k.ú. Choustníkovo Hradiště. Trasa přípojky je vedena z JV rohu této parcely kolmo na stoku.

Přípojka: KP2 připojí stávající odtok z čistírnou odpadních vod z domu č.p. 32 (na st.p.č. 462 v k.ú. Choustníkovo Hradiště). Kanalizační přípojka u plotu za budoucí zpevněnou plochou na p.p.č. 1251 v k.ú. Choustníkovo Hradiště a trasa vede kolmo na stoku a.

Přípojka: KP3 a KP4 připojí na kanalizaci p.p.č. 212 v k.ú. Choustníkovo Hradiště. Předpokládá se rozdělení pozemku na dvě části s výstavbou dvou rodinných domů. Přípojky začínají v JV rozích budoucích parcel cca 2 m za budoucí jižní hranicí pozemku a jejich trasa je vedena kolmo na stoku a.

Přípojka: KP5 umožní připojení p.p.č. 234/9 (plánovaný rodinný dům na tomto pozemku). Přípojka je umístěna dle projektové dokumentace rodinného domu. Přípojka začíná cca 2 m za hranicí pozemku, trasa je vedena kolmo na stoku a.

Přípojka: KP6 umožní případné napojení budoucího RD. Přípojka začíná cca 2 m od kraje vozovky a trasa je vedena kolmo na stoku a.

Přípojka: KP7 připojí p.p.č. 234/1 v k.ú. Choustníkovo Hradiště. Kanalizační přípojka začíná v JV jihovýchodním rohu pozemku a je vedena kolmo na stoku „a“.

Kanalizace dešťová - stoka „b“ DN 300 dl. 50,0 m a DN 400 dl. 11,5 m

Stoka „b“ začíná cca 22 m JZ od rozvodí v místní komunikaci. Stoka povede opravovanou místní komunikaci tak, aby kanalizační šachty byly umístěny v ose jízdního pruhu. Poslední úsek stoky mezi šachtami je veden kolmo na stávající stoku. Do stoky „b“ budou ústít nové kanalizační přípojky uličních vpustí (V 1-5).

Kanalizační přípojky uličních vpustí jsou součástí komunikace

Přeložka plynovodu, nový plynovod a přípojky

Stavba je umístěna v katastrálním území Choustníkovo Hradiště. Stavbou D.1.4 Přeložka plynovodu a nový STL plynovod a přípojky budou dotčeny následující pozemky:

Přeložka STL plynovodu

pozemkové parcely: 234/24, 234/1

Nový STL plynovod a přípojky

pozemkové parcely: 234/24, 212, 2339, 213/2, 234/9

Stávající stav

Kolem bytového domu č.p. 50, řadových garáží a Autosalonu OLFIN Car č.p. 40 je převážně podél asfaltové komunikace a dále podél travnaté cesty vedený stávající STL plynovod PE dn 63. Na tento stávající STL plynovod PE dn 63, v místě plánované obnovy komunikace, je napojena STL plynovodní přípojka PE dn 32 pro objekt č.p. 40.

Navrhovaný stav

V rámci obnovy komunikace bude provedena asfaltová komunikace včetně dlážděných chodníků, provedeny vjezdy na pozemek p.č. 212 pro plánovanou výstavbu 2 rodinných domů (dále RD) a vjezd na pozemek p.č. 234/9 pro plánovanou výstavbu 1RD. Dále budou provedeny nové inženýrské sítě (dešťová kanalizace, veřejné osvětlení, vodovod, STL plynovod a přípojky) a přeložka STL plynovodu.

V prostoru kolem č.p. 40 bude provedena přeložka STL plynovodu PE dn 63, včetně přepojení STL plynovodní přípojky PE dn 32 pro č.p. 40.

Pro plánovanou výstavbu 2 RD na pozemku p.č. 212 a 1 RD na pozemku p.č. 234/9 bude proveden nový STL plynovod PE dn 63, napojený na stávající STL plynovod PE dn 63, vedený podél pozemku Autosalonu. Z tohoto navrženého plynovodu bude pro každý rodinný dům provedena STL plynovodní přípojka PE dn 32.

Přeložka STL plynovodu je navržena z PE 63/5,8 v délce 90,0 m, přepojení STL plynovodní přípojky je navrženo z PE 32/3,0 v délce 0,5 m.

Nový STL plynovod je navržen z PE 63/5,8 v délce 55,5 m. Plynovodní přípojky jsou navrženy z PE 32/3,0 v celkové délce 20,0 m (včetně svislé části), v počtu 3 ks.

Popis technického řešení – přeložka STL plynovodu

V prostoru projektované obnovy komunikace a projektovaných inženýrských sítí dochází ke střetu se stávajícím STL plynovodem PE dn 63. Vzhledem k tomu, že vedení trasy a krytí stávajícího plynovodu nevyhoví pro obnovu komunikace a navržená dešťová kanalizace zasahuje do stávajícího plynovodu, musí být část tohoto STL plynovodu v prostoru navrhované obnovy komunikace přeložena, zároveň dojde k přepojení stávající STL plynovodní přípojky PE dn 32 pro č.p. 40.

Napojení přeložky STL plynovodu PE dn 63/5,8 - 0,3 MPa v délce 90,0 m bude provedeno na jedné straně na rohu řadových garáží, poblíž bytového domu č.p. 50, v nepevněném travnatém povrchu. Od místa napojení bude přeložka STL plynovodu PE dn 63 vedena přes navrženou komunikaci, podél které bude dále vedena v chodníku po levé straně komunikace ve směru vedení plynovodu, až za pozemek Autosalonu. V křižovatce navržených komunikací za pozemkem Autosalonu bude v chodníku přeložka napojena zpět na stávající STL plynovod PE dn 63.

Na navrženou přeložku STL plynovodu PE dn 63 bude přepojena stávající STL plynovodní přípojka PE dn 32 pro č.p. 40, propojení na stávající potrubí PE dn 32 bude provedeno v délce 0,5 m.

Přeložka STL plynovodu bude vedena po volně přístupných pozemcích.

Propojení přeložky STL plynovodu se stávajícím STL plynovodem PE dn 63 bude provedeno na obou stranách bez přerušení dodávky plynu odběratelům pomocí stlačovacího zařízení s obtokem PE dn 32 (by passem). Při přepojování STL plynovodní přípojky pro č.p. 40 dojde ke krátkodobému přerušení dodávky plynu pro tohoto odběratele.

Popis technického řešení – nový STL plynovod a přípojky

STL PLYNOVOD

Napojení nového STL plynovodu PE dn 63/5,8 - 0,3 MPa v délce 55,5 m pro plánovanou výstavbu 2 rodinných domů na pozemku p.č. 212 a 1 rodinného domu na pozemku p.č. 234/9 bude provedeno na stávající STL plynovod PE dn 63, vedený v křižovatce navržených komunikací za pozemkem Autosalonu. Napojení bude provedeno v navrženém chodníku - v místě napojení navržené přeložky STL plynovodu na stávající plynovod.

Od místa napojení bude STL plynovod PE dn 63 veden přes navrženou křižovatku do chodníku, ve kterém bude veden po levé straně komunikace ve směru vedení plynovodu, v souběhu s navrženým vodovodem, plynovod bude ukončen zásepkou za plynovodní přípojku pro pozemek p.č. 234/9.

STL plynovod bude veden po volně přístupných pozemcích.

Napojení STL plynovodu na stávající STL plynovod PE dn 63 bude provedeno bez přerušení dodávky plynu odběratelům pomocí stlačovacího zařízení s obtokem PE dn 32 (by passem). Napojení bude provedeno současně s propojením navržené přeložky STL plynovodu – elektrotvarovkou - T-kusem PE dn 63.

STL PŘÍPOJKY PLYNU

Napojení plánovaných 3 rodinných domů na parcelách p.č. 212 a 234/9 bude provedeno STL plynovodními přípojkami PE dn 32, napojenými na navržený STL plynovod PE dn 63.

Napojení přípojek PE 32/3,0 na navržený plynovod bude provedeno elektrotvarovkou – PE - navrtávkou dn 63/32 a spojkou dn 32, kolmo na osu navrženého plynovodu.

STL plynovodní přípojky budou ukončeny hlavním uzávěrem plynu DN 25 a zátkou, na nové hranici pozemku p.č. 212 pro výstavbu rodinných domů a v plotě pozemku p.č. 234/9, v uzavíratelném typovém pilířku - betonová stavebnice o rozměrech 600x400x1180 mm vedle pilířku elektro – v pilířku bude umístěn HUP, regulátor tlaku plynu a plynoměr.

Pilířky pro plynové instalace musí být umístěny na hranici pozemku tak, aby byly přístupné z veřejného prostranství.

Technické a materiálové požadavky přeložky

Pro přeložku STL plynovodu a přepojení STL plynovodní přípojky bude použito polyetylenového potrubí suroviny PE 100 (konstrukce K1 - jednovrstvé trubky bez ochranného pláště), těžká řada SDR 11 - PE 63/5,8 a PE 32/3,0, s upevněným signalizačním vodičem CYY 2,5, uloženého ve výkopu do pískového lože a opatřeno obsysem ze stejného materiálu.

Krytí přeložky STL plynovodu a přepojení plynovodní přípojky musí být pod komunikací min.1,0 m a v chodníku min. 0,8 m, šířka rýhy 0,5 m.

Technické a materiálové požadavky nového plynovodu

Pro nový rozvod středotlakého plynovodu a STL plynovodních přípojek bude použito polyetylenového potrubí suroviny PE 100 (konstrukce K1 - jednovrstvé trubky bez ochranného pláště), těžká řada SDR 11 - PE 63/5,8 a plynovodních přípojek PE 32/3,0, s upevněným signalizačním vodičem CYY 2,5, uloženého ve výkopu do pískového lože a opatřeného obsysem ze stejného materiálu.

Krytí hlavního řadu plynovodu, ze kterého jsou napojeny plynovodní přípojky, musí být pod komunikací a vjezdy min. 1,1 m a v chodníku min. 0,9 m, šířka rýhy 0,5 m.

Krytí hlavního řadu plynovodu, ze kterého nejsou napojeny plynovodní přípojky a krytí plynovodních přípojek musí být pod komunikací a vjezdy min.1,0 m, v chodníku a ve volném terénu min. 0,8 m, šířka rýhy 0,5 m.

Veřejné osvětlení

Předmětem je veřejné osvětlení obnovené komunikace Stašák – dětské hřiště v Choustníkově Hradišti. Veřejné osvětlení musí být provedeno dle ČSN EN 13201.

Při osvětlení vozovky a chodníku musí být dodržena minimální a průměrná osvětlenost povrchu komunikace odpovídající třídě osvětlení P4.

Ochrana před úrazem el.proudem: živých částí - odpojením od zdroje dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2
neživých částí - krytím a izolací

Napájecí soustava: 3PEN~50Hz, 400V/TN-C (trasa VO)

1NPE~50Hz, 230V/TN-S (stožary VO)

Max. soudobý příkon: Pp bude snížen o cca 0,1 kW

Zkratové poměry: Iks nepřekročí hodnotu 10 kA

Provedení rozvodů VO: Hliníkový kabel v chrániče v zemi

Použitá svítidla: Sadové svítidlo, zdroj LED 28W, 3050lm, výška svítidla nad terénem 6m

Třída osvětlení: P4, dle ČSN EN 13201-2

Vnější vlivy: Určeny dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3 a souvisejících norem

Normové hodnoty osvětlení:

Třída osvětlení: P4, dle ČSN EN 13201-1

Průměrná osvětlenost povrchu: $7,5 \text{ lx} \geq E_m \geq 5 \text{ lx}$, dle ČSN EN 13201-2

Minimální osvětlenost povrchu: $E_{min} \geq 1 \text{ lx}$, dle ČSN EN 13201-2

Vypočtené hodnoty osvětlení vozovky:

Průměrná osvětlenost povrchu: $E_m = 7,0 \text{ lx}$

Minimální osvětlenost povrchu: $E_{min} = 2,02 \text{ lx}$

Vypočtené hodnoty osvětlení chodníku:

Průměrná osvětlenost povrchu: $E_m = 5,5 \text{ lx}$

Minimální osvětlenost povrchu: $E_{min} = 3,41 \text{ lx}$

Napojení na stávající rozvody VO

V současnosti není daný úsek osvětlen.

Napojení nového veřejného osvětlení bude provedeno ze stávajícího svítidla veřejného osvětlení před čp.19 (bývalá prodejna Smíšeného zboží) u dětského hřiště.

Provedení rozvodů VO

Nový rozvod veřejného osvětlení bude proveden kabelem 1-AYKY 4x16. Kabel bude uložen v plastové korugované chrániče HDPE40 v zemi a bude jednotlivé sloupky smýčkovat. Napojení bude provedeno tak, aby byly jednotlivé fáze zatěžovány rovnoměrně.

V celé trase bude na dno výkopu uložen zemnicí pásek FeZn 30x4mm, který bude připojen na stávající uzemňovací vedení. Uzemnění jednotlivých stožárů VO bude provedeno drátem s PE izolací FeZn d=10/13mm, který bude připojen na zemnicí pásek FeZn 30x4mm vedený v celé délce výkopu.

Svítidla VO, stožary, výložníky

Pro osvětlení komunikace a chodníku budou umístěna nová sadová svítidla, zdroj LED 28W, 3050lm, Ra 70, 3000K, úhel naklonění 0°. Svítidla budou montována přímo na sadové ocelové třístupňové stožary 6,8m, 133mm-89mm-60mm (VO1). Nebo na sadové ocelové obloukové výložníky s délkou vyložení 0,5m (VO2), popř. 1,0m (VO3) a dále na zapuštěné bezpaticové sadové třístupňové stožary 6,3m, 133mm-89mm-60mm. Svítidla budou umístěna 6m nad terénem.

Bude řešeno stávající výškové uspořádání rekonstruované křižovatky v návaznosti na silnici I/37. Novostavba propojovací účelové veřejně přístupné komunikace s chodníkem v délce 228,37 m, řeší přímé připojení na místní komunikace III. třídy 8c a 31c v obci Choustníkově Hradiště, (dle pasportu komunikací 8c modrá – vozovka š.2,5 m, dl.42,8 m) ve směru k dětskému hřišti.

Součástí stavby je vyvolaná investice přeložky STL plynovodu v dl. 90,0 m a přípojky k č.p. 40 v dl. 0,5 m, a nový STL plynovod v dl. 55,5 m se třemi přípojkami v celkové délce 20,0 m, bude řešeno v dalším stupni PD. Vyvolanou investicí je i přeložka stávající PRIS, není součástí této PD (zajistí ČEZ Distribuce, a.s.). Novostavbu vodovodu a jednotné kanalizace bude řešit samostatná PD v dalším stupni DSP.

Přeložka plynovodu s přípojkou v délce 90,0 + 0,5 m a přeložka stávající PRIS budou realizovány v časovém předstihu před rekonstrukcí křižovatky a novostavbou komunikace s chodníkem v daném úseku.

Stavba se umísťuje v rozsahu a podle dokumentace vyhotovené Ing. Stanislavem Janákem ČKAIT – 0600186 pod zakázkovým číslem 013/19 z 01.2020.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku: st.p.č. 25/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), p.p.č. 212 (zahrada), p.p.č. 213/2 (ostatní plocha), p.p.č. 213/3 (ostatní plocha), p.p.č. 234/1 (ostatní plocha), p.p.č. 234/9 (zahrada), p.p.č. 234/13 (ostatní plocha), p.p.č. 234/20 (ostatní plocha), p.p.č. 234/21 (ostatní plocha), p.p.č. 234/22 (zahrada), p.p.č. 234/24 (ostatní plocha), p.p.č. 234/27 (ostatní plocha), p.p.č. 234/30 (ostatní plocha), p.p.č. 234/31 (ostatní plocha), p.p.č. 234/32 (ostatní plocha), p.p.č. 1079/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1081/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1091/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1163/3 (ostatní plocha), p.p.č. 1163/9 (ostatní plocha), p.p.č. 1194/2 (vodní plocha), p.p.č. 1251 (ostatní plocha), p.p.č. 2273 (ostatní plocha), p.p.č. 2315/1 (ostatní plocha), p.p.č. 2339 (ostatní plocha) v katastrálním území Choustníkově Hradiště, jak je zakresleno v situačních výkresech, které jsou nedílnou součástí projektové dokumentace stavby vyhotovené Ing. Stanislavem Janákem ČKAIT – 0600186 pod zakázkovým číslem 013/19 z 01.2020.
2. Stavba se umísťuje v rozsahu a podle projektové dokumentace stavby vyhotovené Ing. Stanislavem Janákem ČKAIT – 0600186 pod zakázkovým číslem 013/19 z 01.2020.
3. Případné změny v umístění stavby musí být povoleny stavebním úřadem případnou změnou územního rozhodnutí.
4. Žadatel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou osobou.
5. Budou dodrženy podmínky uvedené v koordinovaném stanovisku Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí ze dne 06.01.2020 pod č.j.: MUDK-OŽP/101340-2019/nyp 29370-2019, mimo jiné:

Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění posoudil předloženou projektovou dokumentaci a se záměrem souhlasí.

Orgán ochrany přírody, v souladu s ustanovením § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“) dále sděluje, že veřejné zájmy hájené na úseku ochrany přírody a krajiny, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, jsou předmětným záměrem dotčeny. Dřeviny rostoucí mimo les jsou podle ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody chráněny před poškozováním a při výkopových pracích nesmí být poškozovány ani jejich kořenový systém.

Při výkopových pracích do 2,5 m v blízkosti stromů, orgán ochrany přírody požaduje, aby byl prováděn ruční výkop. Při hloubení výkopů nesmí být porušeny kořeny o průměru větším než 2 cm, jestliže to bude nezbytně nutné, tak je potřeba kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit. Kořeny je nutné chránit před vysycháním a před účinky mrazu. V kořenové zóně stromů nesmí být pokládány žádné kryty pokrývající

povrch půdy. Stanovené podmínky vycházejí z normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

6. Budou dodrženy podmínky uvedené v souhlasu s odnětím zemědělského půdního fondu Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí ze dne 02.02.2022 pod č.j.: MUDK-OŽP/10104-2022/nyp 2579-2022:
 1. *Hranice odsouhlaseného odnětí částí pozemků bude v terénu viditelně vyznačena a bude zajištěno její nepřekročení.*
 2. *Jakýkoliv zásah do zemědělského půdního fondu je před nabytím právní moci rozhodnutí, vydaných ve věci příslušným stavebním úřadem, nepřipustný.*
 3. *Před zahájením stavebních prací bude na odnímaných plochách provedena skrývka kulturních vrstev ornice. Skrytá ornice bude po skončení výstavby použita k terénním úpravám.*
7. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí ze dne 02.02.2022 pod č.j.: MUDK-OŽP/10104-2022/nyp 2579-2022, ochrana zemědělského půdního fondu.
8. Budou dodrženy podmínky uvedené v stanovisku Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územního odboru Trutnov, dopravní inspektorát ze dne 02.03.2021 pod číslem jednacím KRPH-16276/ČJ-2021-051006-VJ.
9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření/stanovisku/sdělení/smlouvě Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4, Správa Hradec Králové vyjádření ze dne 29.06.2021 pod zn.: RSD-343539/2021-1.
10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření/stanovisku/sdělení/smlouvě Lesy České republiky, s.p. OŘ východní Čechy, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové 500 08, vyjádření ze dne 27.12.2021 č.j.: LCR947/088439/2021 a vyjádření ze dne 04.05.2023 č.j.: LCR953/054476/2023.
11. Provádění stavby musí vyhovovat zákonu č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonu č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.
12. Před zahájením stavby bude vytyčeno vedení technické infrastruktury, zejména elektronických komunikací, vedení elektrické energie a zemního plynu, vodovodů a kanalizací, veřejného osvětlení včetně jejich ochranných pásem a zajištěna jejich ochrana při provádění stavby proti ohrožení nebo poškození podle zvláštních předpisů ve vlastnictví:
 - ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035 Teplická 8 č.p.874, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín 2
 - GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, kterého zastupuje GasNet Služby s.r.o. (Grid Services), IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
 - Městys Choustníkovo Hradiště, IČO 00277932, Choustníkovo Hradiště č.p. 102, 544 42 Choustníkovo Hradiště – vlastník vodovodu, kanalizace, veřejného osvětlení (správce sítí technického vybavení jsou Vodohospodářské služby RT, s.r.o., IČO 27461556, Horní Lánov 61, 543 41 Lánov)
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov,
13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření/stanovisku/sdělení/smlouvě ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV – Podmokly sdělení ze dne 02.01.2023 pod značkou 0101861674, vyjádření ze dne 19.01.2023 pod značkou 001130719592, vyjádření ze dne 19.01.2023 pod značkou 001130719593, vyjádření ze dne 15.03.2022 pod značkou 001124174200, smlouvě číslo Z_S14_8120084899.
14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření/stanovisku/sdělení/smlouvě CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň vyjádření ze dne 12.05.2021 pod číslem jednacím 656941/21.

15. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření/stanovisku/sdělení/smlouvě GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, kterého zastupuje GasNet Služby s.r.o. (Grid Services), IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno stanoviska ze dne 14.05.2021 pod značkou 5002378836, stanoviska ze dne 06.10.2020 pod značkou 5002236095, stanoviska ze dne 30.04.2020 pod značkou 5002137333, smlouvě číslo 8800095702/2/BVB/P, smlouvě číslo 4000228449, smlouvě číslo 9420000096/2020/4000228421.

16. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření/stanovisku/sdělení/smlouvě Vodohospodářské služby RT, s.r.o., IČO 27461556, Horní Lánov 61, 543 41 Lánov vyjádření ze dne 14.04.2023:

souhlasíme se stavbou za následujících podmínek:

1. *Před zahájením stavebních prací musíte požádat naši firmu nebo námi pověřeného zástupce o vytyčení polohy podzemního vedení v terénu. Vytyčení bude provedeno na základě objednávky a veškeré náklady na práce související s určením polohy vedení půjdou na vrub stavebníka.*
2. *Před zahájením zemních prací je nutné ověřit přesnou polohu zařízení ručně kopanými sondami. Všichni pracovníci, kteří budou provádět práce v blízkosti našeho zařízení, musí být prokazatelně seznámeni s jeho existencí.*
3. *Před zahájením zemních prací bude provedeno ruční odkrytí všech poklopů uzávěrů, hydrantů a revizních šachet. Provozovatel bude písemně vyzván ke kontrole, zda byly odkryty všechny.*
4. *Upozorňujeme, že v zájmové lokalitě je připravovaná výstavba nového vodovodního řadu, která již má pravomocné stavební povolení.*
5. *Zemní práce ve vzdálenosti menší než 1,0 m od zemních ovládacích souprav uzávěrů, od revizních šachet a od vnějšího líce vodovodního a kanalizačního potrubí budou prováděny ručně a se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození vodovodu a kanalizace a jejich součástí !!*
6. *Případné terénní úpravy nesmí snížit stávající krytí potrubí vodovodu !!*
7. *Výškové umístění poklopů uzávěrů a šachet musí být přizpůsobeno niveletě komunikace tak, aby přesně kopírovalo úroveň nového zpevněného povrchu ! Pokud toho nelze dosáhnout pouze posunem poklopů, bude nutné vyměnit zemní ovládací soupravy uzávěrů, případně včetně uzávěrů. Umístění poklopů revizních šachet bude upravováno pomocí vyrovnávacích prstenců.*
8. *Před zahájením pokládky finálních vrstev bude provozovatel s předstihem písemně vyzván ke kontrole stavu ovládaní uzávěrů a umístění poklopů !!*
9. *Pokud dojde při provádění zemních prací k obnažení podzemního vedení v naší správě, musí být toto řádně zajištěno proti možnému poškození.*
10. *Provozovatel si vyhrazuje právo účastnit těch kontrolních prohlídek stavby, které se budou týkat dotčení veřejného vodovodu a kanalizace. Termín mu bude stavebník písemně oznamovat 14 dní předem.*
11. *Před záhozem obnaženého zařízení v naší správě je povinností investora, příp. dodavatele stavby, přizvat našeho pracovníka ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek a ke kontrole uložení našeho zařízení s ohledem na prováděnou stavbu.*
12. *Každé poškození zařízení v naší správě je nutné neprodleně oznámit naší firmě na telefonní číslo 499 426 515, příp. na e-mail: info@vhs-rt.cz.*
13. *Upozorňujeme, že dotčené podzemní sítě jsou pod režimem ochranného pásma dle zákona 274/2001 Sb. v platném znění (zákon o vodovodech a kanalizacích).*
14. *V místech, kde bude v nebezpečném terénu pojíždět stavební mechanizace v trase vodovodního nebo kanalizačního potrubí, bude provedeno provizorní zpevnění povrchu terénu silničními panely.*
15. *V trase vodovodního nebo kanalizačního potrubí nebudou umístovány skládky materiálu a objekty zařízení stavenišť.*
16. *V ochranném pásmu vodovodu nebo kanalizace pro veřejnou potřebu nebudou vysazovány žádné stromy ani vzrůstné keře, které by svým kořenovým systémem ohrozily provoz a údržbu vodovodu a kanalizace.*

17. V ochranném pásmu vodovodních a kanalizačních potrubí se nebudou umísťovat žádné konstrukce nebo podobná zařízení a nebudou zde prováděny žádné zemní práce ani terénní úpravy bez předchozího písemného souhlasu provozovatele.

18. Veškeré náklady na opravy poškození vodovodu a kanalizace a jejich součástí výstavbou půjdou na vrub stavbu provádějící organizace. Stejně tak i náklady na změny výškového umístění poklopů a s tím související úpravy.

19. Nový sběrač jednotné kanalizace, který je součástí stavby, bude po dokončení zahrnutý do veřejné kanalizační sítě, která je naší společností provozovaná.

17. Budou dodrženy podmínky uvedené v souhlasu Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov z vyjádření ze dne 15.11.2021 zn.: SPU 425977/2021/Ly.
18. Stavbou "OBNOVA KOMUNIKACE STAŠÁK – DĚTSKÉ HRŠTĚ" Choustníkovo Hradiště, nebudou nijak, mimo udělený souhlas týkající se napojení veřejného osvětlení a terénních úprav – plocha záboru dočasný 1m2 na pozemku p.p.č. 25/2, dotčena vlastnická práva na pozemky a stavby ve vlastnictví společnosti MLD s.r.o., IČO 25299905, Lípová č.p. 525, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1. Zejména nebude stavbou dotčena jímka, inženýrské sítě, dešťové svody, odtokové potrubí a vyústění do potoka, a to nejen v průběhu stavby, ale i po jejím dokončení.
19. Pracovníci, kteří budou provádět zemní výkopové a stavební práce budou před jejich realizací seznámeni s polohou podzemních sítí technické infrastruktury včetně jejich ochranných pásem. Při práci v ochranných pásmech sítí technického vybavení budou dodrženy podmínky stanovené normovými hodnotami. Provádění stavby musí vyhovovat zákonu č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonu č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů. Zemní výkopové práce v ochranných pásmech podzemních sítí technického vybavení budou prováděny výhradně ručním způsobem a za zvýšené opatrnosti. Odkrytí zařízení podzemních sítí může být provedeno pouze na dobu nezbytně nutnou pro napojení jednotlivého zařízení. Odkrytí zařízení bude řádně zabezpečeno proti prověšení a poškození. Zahájení realizace stavby oznámí stavebník správcům stavbou dotčených sítí technického vybavení minimálně 14 dnů předem. Nad kabelovými trasami bude dodržován zákaz přejíždění těžké mechanizace. Bez souhlasu vlastníků - správců sítí technického vybavení nebude zvyšována ani snižována vrstva zeminy nad zařízením. V průběhu realizace stavby nebudou v ochranných pásmech sítí technického vybavení zřizovány žádné skládky ani doprovodné stavby. V případě poškození sítí technického vybavení bude toto neprodleně oznámeno vlastníku - správci sítě, jehož zařízení bylo poškozeno a výkopové či stavební práce zastaveny do doby zřízení nápravy. Před zásypem výkopů přizve stavebník (zhotovitel stavby) vlastníky - správce sítí technického vybavení ke kontrole jejich zařízení. O této kontrole bude proveden zápis. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
20. Podle ustanovení § 25 odst.6 písm. c) zákona o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a dle § 40 odst.5 vyhlášky č.104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, žadatel musí požádat o zvláštní užívání dle kategorie pozemní komunikace z důvodu stavebních prací u silničního správního úřadu Městysu Choustníkovo Hradiště, resp. Královéhradeckého kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3.
21. Podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 5. stavebního zákona stavba přeložky distribuční soustavy v elektroenergetice, podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 6. stavebního zákona stavba přeložky a nové distribuční soustavy v plynárenství, podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 8. stavebního zákona stavba sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů, podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 9. stavebního zákona stavba vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnicích doplňkovou funkci ke stavbě hlavní na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní, nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu podle stavebního zákona.

22. Dokončenou stavbu přeložky elektro, přeložky plynovodu a nový plynovod, veřejného osvětlení a kanalizačních přípojek lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona. Stavebník je povinen dle ustanovení § 122 stavebního zákona podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude podána na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů.
23. Stavba komunikace může být provedena pouze na základě stavebního povolení od zdejšího příslušného silničního správního úřadu, v případě jednotné stoky „a“ včetně zbudování výtokového tělesa do Kocbeřského potoka může být provedena pouze na základě stavebního povolení od zdejšího příslušného vodoprávního úřadu.
24. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, bude-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je:

MLD s.r.o., IČO 25299905, Lípová č.p. 525, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1,
Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8,
Zdeňka Drškova, nar. 13.11.1962, Choustníkovo Hradiště č.p. 32, 544 42 Choustníkovo Hradiště,
Sdružení spoluvlastníků domu čp. 50 v Choustníkově Hradišti, IČO 64202364, Choustníkovo Hradiště č.p. 50, 544 42 Choustníkovo Hradiště,
Sdružení spoluvlastníků domu čp. 51, Choustníkovo Hradiště, IČO 64202020, Choustníkovo Hradiště č.p. 51, 544 42 Choustníkovo Hradiště,
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle,
OLFIN Car s.r.o., IČO 60913312, Královédvorská č.p. 517, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1,
Zdeněk Seidl, nar. 21.06.1971, Choustníkovo Hradiště č.p. 204, 544 42 Choustníkovo Hradiště,
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
kterého zastupuje GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2,
Vodohospodářské služby RT, s.r.o., IČO 27461556, Horní Lánov č.p. 61, 543 41 Lánov

Odůvodnění:

Dne 30.03.2020 podal žadatel Městys Choustníkovo Hradiště, IČO 00277932, Choustníkovo Hradiště č.p. 102, 544 42 Choustníkovo Hradiště, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: "OBNOVA KOMUNIKACE STAŠÁK – DĚTSKÉ HRŠTĚ", Choustníkovo Hradiště, na pozemku: st.p.č. 25/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), p.p.č. 212 (zahradka), p.p.č. 213/2 (ostatní plocha), p.p.č. 213/3 (ostatní plocha), p.p.č. 234/1 (ostatní plocha), p.p.č. 234/9 (zahradka), p.p.č. 234/13 (ostatní plocha), p.p.č. 234/20 (ostatní plocha), p.p.č. 234/21 (ostatní plocha), p.p.č. 234/22 (zahradka), p.p.č. 234/24 (ostatní plocha), p.p.č. 234/27 (ostatní plocha), p.p.č. 234/30 (ostatní plocha), p.p.č. 234/31 (ostatní plocha), p.p.č. 234/32 (ostatní plocha), p.p.č. 1079/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1081/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1091/1 (ostatní plocha), p.p.č. 1163/3 (ostatní plocha), p.p.č. 1163/9 (ostatní plocha), p.p.č. 1194/2 (vodní plocha), p.p.č. 1251 (ostatní plocha), p.p.č. 2273 (ostatní plocha), p.p.č. 2315/1 (ostatní plocha), p.p.č. 2339 (ostatní plocha) v katastrálním území Choustníkovo Hradiště (dále „stavba“). Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad posoudil podanou žádost společně se všemi předloženými doklady a podklady a zjistil, že žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru a nestačí k řádnému posouzení záměru z hlediska zájmů sledovaných v územním řízení, proto v souladu s ustanovením § 86 odst. 5 stavebního zákona a ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu vyzval opatřením ze dne 26.01.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/8649-2021/vn16130-2020 žadatele k doplnění údajů a podkladů, k čemuž

mu v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu stanovil dle ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu přiměřenou lhůtu do 30.06.2021, jak je uvedeno ve výroku usnesení ze dne 26.01.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/8649-2021/vn16130-2020.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 86 odst. 5 stavebního zákona a ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu současně s výzvou a usnesením o určení lhůty k provedení výkonu územní řízení podle ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušil na dobu nezbytně nutnou, nejdéle však do doplnění chybějících podkladů uvedených ve výzvě, jak je stanoveno ve výroku výše uvedeného usnesení.

Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno. Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude stavební řízení podle ustanovení § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Stavební úřad si opatřením ze dne 03.02.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/12073-2021/vn16130-2020 vyžádal od Královéhradeckého kraje, oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, vyjádření nebo stanovisko, zda se dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), jedná o podlimitní záměr uvedený v Příloze č. 1 tohoto zákona.

Královéhradecký kraj, oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, dne 18.02.2021 pod značkou KUKHK-6280/ZP/2020 zaslal stavebnímu úřadu sdělení, ze kterého vyplývá, že výše uvedený záměr nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí.

Stavební úřad si opatřením ze dne 15.02.2021 pod č.j.: MUDK-VÚP/16914-2021/vn16130-2020 vyžádal od Královéhradeckého kraje, oddělení ochrany přírody a krajiny, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, stanovisko NATURA, dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (NATURA 2000).

Královéhradecký kraj, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, dne 18.02.2021 pod značkou KUKHK-6973/ZP/2021 zaslal stavebnímu úřadu stanovisko, ze kterého vyplývá, že výše uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona, neboť leží mimo území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Na podkladě žádosti Obce Choustníkovo Hradiště, IČO 00277932, Choustníkovo Hradiště č.p. 102, 544 42 Choustníkovo Hradiště ze dne 26.01.2022 pod č. př. 8719-2022/vn o prodloužení lhůty k doplnění podkladů do správního řízení o umístění výše uvedené stavby, stavební úřad usnesením ze 03.02.2022 pod č.j.: MUDK-VÚP/11360-2022/vn16130-2020 prodloužil lhůtu pro doplnění podkladů uvedených ve výzvě stavebního úřadu ze dne 26.01.2021 č.j. MUDK-VÚP/8649-2021/vn16130-2020, a to do 30.04.2022.

Žadatel postupně doplňoval podklady v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 a 3 stavebního zákona.

Stavební úřad po ověření, že je doplněná žádost o vydání územního rozhodnutí způsobilá k jejímu projednání, opatřením č.j: MUDK-VÚP/3479-2023/kai16130-2020 ze dne 19.01.2023 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení výše uvedeného územního řízení o umístění stavby.

Podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu.

Výše uvedené zahájené řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby je vedeno s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 správního řádu (podle § 144 odst 1 správního řádu nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízení s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky) a proto se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu.

Účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a podle § 27 odst. 2 správního řádu, to je osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a tyto účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) jsou v souladu s ustanoveními § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni

označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru se v tomto řízení s velkým počtem účastníků podle § 144 správního řádu, podle § 144 odst. 6 správního řádu doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou (vyjma účastníkům řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu).

Účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, podle § 27 odst. 1 správního řádu se doručuje toto oznámení jednotlivě.

Stavební úřad podle § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a od ohledání na místě, protože mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Účastníci řízení podle § 87 a § 89 stavebního zákona a příslušných ustanovení správního řádu byli poučeni následovně.

Účastníci územního řízení mohou podle § 87 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky a dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska nejpozději ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, k později uplatněným námitkám a závazným stanoviskům nebude přihlédnuto podle § 89 odst. 1 stavebního zákona.

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle § 85 odst. 2 písm. a) účastníci územního řízení dále jsou vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

Podle § 85 odst. 2 písm. b) účastníci územního řízení dále jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

Podle § 85 odst. 2 písm. c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu do vydání rozhodnutí (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, nejlépe v úřední dny: Po 8:00 - 17:00, St 8:00 - 17:00, nebo úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod., případně po telefonické domluvě).

Nechá-li se účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

Podle § 36 odst. 1 správního řádu účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Podle § 36 odst. 2 správního řádu účastníci řízení mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Stavební úřad dává ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí až do vydání rozhodnutí ve věci.

Rozhodnutí bude vydáno nejdříve za 5 pracovních dnů po skončení lhůty pro podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů. Jedná se o možnost seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Námitky uplatněné v této době by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do výše uvedeného okruhu účastníků řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají

možnost se v souladu s ustanovením § 28 správního řádu svého účastenství domáhat, a to písemnou formou adresovanou na Městský úřad Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a územního plánování.

Toto oznámení je současně informací občanským sdružením dle ustanovení § 70 zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Dle výše uvedeného ustanovení je občanské sdružení nebo jeho organizační jednotka, jehož hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny, oprávněno, pokud má právní subjektivitu, požadovat u příslušných orgánů státní správy, aby bylo předem informováno o všech zamýšlených zásadách a zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. Tato žádost je platná jeden rok ode dne jejího podání, lze ji podávat opakovaně. Musí být věcně a místně specifikována.

Občanské sdružení je oprávněno za výše uvedených podmínek účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Přílohou k tomuto oznámení je situační výkres „koordinační situační výkres“ pod označením C.3 se zakreslením umístění stavby.

Do podrobnějších grafických příloh mají možnost účastníci územního řízení i dotčené orgány nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu, nejlépe v úřední dny: Po 8:00 - 17:00, St 8:00 - 17:00, nebo úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod., případně po telefonické domluvě.

Stavební úřad se zabýval v zákonné lhůtě podanou námitkou, kterou dne 28.01.2023 podal účastník řízení společnost MLD s.r.o., IČO 25299905, Lípová č.p. 525, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1 (zaevidováno pod Č.j.: VÚP 9321-2023) dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona, a ve které je uvedeno následující:

„Věc: Vyjádření k Oznámení zahájení územního řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „OBNOVA KOMUNIKACE STAŠÁK — DĚTSKÉ HRŠTĚ“ Choustníkovo Hradiště

Se zahájením územního řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „OBNOVA KOMUNIKACE STAŠÁK DĚTSKÉ HRŠTĚ“ Choustníkovo Hradiště souhlasíme pouze s níže uvedenými námitkami (podmínkami).

- Veškeré vlastnické právo společnosti MLD s.r.o. na pozemky a stavby bude touto stavbou nedotčeno a to nejen v průběhu stavby, ale i v budoucnu. Zejména v odstavci: Jednotná kanalizace — stoka "a" DN 300 v dl. 189,5m zmíněná křižená jímka nebude zrušena, ale naopak zůstane stavbou nedotčena, neboť tato zmíněná jímka včetně odtokového potrubí je v našem vlastnictví. Stejně tak, jako jímka, nebudou touto stavbou dotčeny naše inženýrské sítě, odtokové potrubí v celé své délce včetně vyústění do koryta potoka a stavba se nedotkne ani našich dešťových svodů.*
- Nesrovnalosti s touto námitkou (podmínkou) budou opraveny v dalším stupni projektové dokumentace společného povolení na stavbu.,,*

K výše uvedené námitce žadatel doplnil upravenou dokumentaci stavby. Z doplnění je zřejmé, že byla navržena změna polohy jednotné stoky „a“ v úseku od hranice pozemku p.p.č. 2315/1 přes pozemek p.p.č. 1079/1 až po nově navržený výtokový objekt ve stávající náběžní zdi Kocbeřského potoka. Celková délka cca 15m.

Ke změně trasy jednotné stoky „a“ byla žadatelem dále doplněna vyjádření správce toku, kterým jsou Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8 ze dne 04.05.2023 pod č.j.: LCR953/054476/2023, závazné stanovisko Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí ze dne pod č.j.: MUDK-OŽP/32660-2023/sea9516-2023, vodoprávní úřad a vyjádření společnosti Vodohospodářské služby RT, s.r.o., IČO 27461556, Horní Lánov 61, 543 41 Lánov vyjádření ze dne 14.04.2023. Podmínky byly zapracovány do územního rozhodnutí.

Stavební úřad na podkladě výše uvedeného doplnění, které nebránilo v pokračování v územním řízení, opatřením ze dne 09.05.2023 Č.j.: MUDK-VÚP/19535-2023/kai16130-2020 v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům sdělil, že bylo ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí ve věci a že s podklady pro vydání rozhodnutí je možné se seznámit před vydáním rozhodnutí a to ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení tohoto opatření.

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona ostatní účastníci řízení neuplatnili námítky a dotčené orgány neuplatnily závazná stanoviska nejpozději ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení č.j: MUDK-VÚP/3479-2023/kai16130-2020 ze dne 19.01.2023 o zahájení výše uvedeného územního řízení o umístění stavby a zároveň se nevyjádřili nejpozději ve lhůtě do 10 dnů ode dne doručení oznámení ze dne 09.05.2023 Č.j.: MUDK-VÚP/19535-2023/kai16130-2020 o možnosti se seznámit s podklady před vydáním tohoto rozhodnutí.

Ostatní účastníci řízení nenavrhli důkazy, nečinili jiné návrhy a nevyjádřili se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu v době vedeného řízení, před vydáním rozhodnutí ve věci.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníkem řízení je podle:

ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu (žadatel):

Městys Choustníkovo Hradiště, IČO 00277932, Choustníkovo Hradiště č.p. 102, 544 42 Choustníkovo Hradiště

ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn):

Městys Choustníkovo Hradiště, IČO 00277932, Choustníkovo Hradiště č.p. 102, 544 42 Choustníkovo Hradiště

ustanovení § 85 odst. 2 písm a) stavebního zákona a podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě):

MLD s.r.o., IČO 25299905, Lípová č.p. 525, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1, Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, Zdeňka Drškova, nar. 13.11.1962, Choustníkovo Hradiště č.p. 32, 544 42 Choustníkovo Hradiště, Lubomír Drška, nar. 15.01.1964, Choustníkovo Hradiště č.p. 32, 544 42 Choustníkovo Hradiště, Sdružení spoluvlastníků domu čp. 50 v Choustníkove Hradišti, IČO 64202364, Choustníkovo Hradiště č.p. 50, 544 42 Choustníkovo Hradiště, Sdružení spoluvlastníků domu čp. 51, Choustníkovo Hradiště, IČO 64202020, Choustníkovo Hradiště č.p. 51, 544 42 Choustníkovo Hradiště, Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, OLFIN Car s.r.o., IČO 60913312, Královédvorská č.p. 517, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1, ŠkofIN s.r.o., IČO 45805369, Pekařská č.p. 635/6, Praha 5-Jinonice, 155 00 Praha 515, Zdeněk Seidl, nar. 21.06.1971, Choustníkovo Hradiště č.p. 204, 544 42 Choustníkovo Hradiště, Ladislav Maršík, nar. 06.06.1975, Rooseveltova č.p. 2855, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Božena Zelenjyová, nar. 27.12.1944, Choustníkovo Hradiště č.p. 5, 544 42 Choustníkovo Hradiště, Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, kterého zastupuje GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00

Brno 2,
Vodohospodářské služby RT, s.r.o., IČO 27461556, Horní Lánov č.p. 61, 543 41 Lánov

ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a podle § 27 odst. 2 správního řádu (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jsou v souladu s ustanoveními § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru), doručováno veřejnou vyhláškou:

Jedná se zejména o tyto pozemky včetně staveb na nich evidované v katastru nemovitostí pod číslem pozemku (druh pozemku):

st.p.č. 271, st.p.č. 273, st.p.č. 274, st.p.č. 275, st.p.č. 276, st.p.č. 277, st.p.č. 278, st.p.č. 279, st.p.č. 280, st.p.č. 281, st.p.č. 282, st.p.č. 365, st.p.č. 366, st.p.č. 367, st.p.č. 369, st.p.č. 370, st.p.č. 462, st.p.č. 272, st.p.č. 286, p.p.č. 213/1, p.p.č. 2315/2, p.p.č. 234/26, p.p.č. 234/35 v katastrálním území Choustníkovo Hradiště.

V provedeném řízení stavební úřad posoudil a přezkoumal předloženou žádost včetně připojených podkladů zejména z hledisek uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona, projednal ji v řízení v rozsahu územního rozhodnutí o umístění stavby a dospěl k závěru, že záměr žadatele (umístění stavby) včetně předložené dokumentace stavby, která je zpracována oprávněnou osobou a splňuje obecné požadavky na výstavbu, je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Zastupitelstvo obce Choustníkovo Hradiště pro koordinovaný rozvoj území obce 26.05.2010 vydalo Územní plán Choustníkovo Hradiště s nabytím účinnosti 12.06.2010.

Územní plán mimo jiné stanovuje urbanistickou koncepci obce, vymezuje zastavěné území, plochy a koridory a stanovuje podmínky pro využití těchto ploch a koridorů (stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřipustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu).

Dle Územního plánu Choustníkovo Hradiště se uvedený záměr nachází:

v zastavěném území ve stabilizovaných plochách se způsobem využití:

- „BV – bydlení v rodinných domech – venkovské“ (dále jen „BV“);
- „DS – dopravní infrastruktura – silniční“ (dále jen „DS“);
- „OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední“ (dále jen „OM“);
- „BH – bydlení v bytových domech“ (dále jen „BH“);

mimo zastavěné území ve stabilizované ploše se způsobem využití:

- „DS“.

Územní plán Choustníkovo Hradiště stanovuje pro plochy:

- „BV“ jako přípustné využití mimo jiné: stavby a zařízení pro související dopravní a technickou infrastrukturu, veřejná prostranství, odstavné a parkovací plochy sloužící obyvatelům vymezené plochy a souvisejícím stavbám a zařízením;
- „DS“ jako přípustné využití mimo jiné: silnice, místní komunikace, cesty, chodníky, cyklistické stezky a technická infrastruktura;
- „OM“ jako přípustné využití mimo jiné: stavby a zařízení pro související dopravní a technickou infrastrukturu a veřejných prostranství;

- „BH“ jako přípustné využití mimo jiné stavby a zařízení pro související dopravní a technickou infrastrukturu, veřejná prostranství, odstavné a parkovací plochy sloužící obyvatelům vymezené plochy a souvisejícím stavbám a zařízením.

Záměr není v rozporu s veřejně prospěšnými zájmy, ani s lokálním územním systémem ekologické stability. Záměr je z hlediska souladu s Územním plánem Choustníkovo Hradiště přípustný.

Žadatel v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. b) stavebního zákona předložil tato (závazná) stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů.

Žadatel v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. c) stavebního zákona předložil tato (závazná) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o podmínkách dotčených ochranných pásem.

Žadatel v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. e) stavebního zákona předložil dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí obsahující průvodní a souhrnnou technickou zprávu, výkresovou i dokladovou část v členění dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

V provedeném územním řízení stavební úřad posoudil a projednal záměr žadatele (umístění stavby) zejména z hledisek uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona a dospěl k tomuto závěru:

- Navrhovaný záměr v území je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací.
- Navrhovaný záměr v území je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.
- Navrhovaný záměr v území je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:
- Navrhovaný záměr v území je v souladu s požadavky na veřejnou s dopravní a technickou infrastrukturou.
- Navrhovaný záměr v území je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad dal ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí až do vydání rozhodnutí ve věci.

Rozhodnutí bylo vydáno po 5 dnech po skončení lhůty pro podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů. Jednalo se o možnost seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Těto možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad má tedy za to, že s vydáním rozhodnutí všichni účastníci územního řízení souhlasí.

V souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona se účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Pro doplnění je dále třeba uvést, že v souladu s ustanovením § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 70 zákona o ochraně přírody a krajiny žádné z registrovaných občanských sdružení o účastenství v předmětném územním řízení nepožádalo.

Na podkladě výše uvedených skutečností stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, vyhověl proto žádosti žadatele a rozhodl ve věci způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Přílohou k tomuto rozhodnutí je výřez situačního výkresu „C.3 KOORDINAČNÍ SITUACE“ se zakreslením umístění stavby.

Poučení účastníků územního řízení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 81 správního řádu odvolat ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, který bude

o odvolání rozhodovat, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu. V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů (jeden stejnopis pro každého účastníka a správní orgán).

„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Ing. Zbyněk Kaisr
odborný referent

**Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce
a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno na úřední desce dne Sejmuto dne
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce)

Vyvěšeno na elektronické úřední desce (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup)

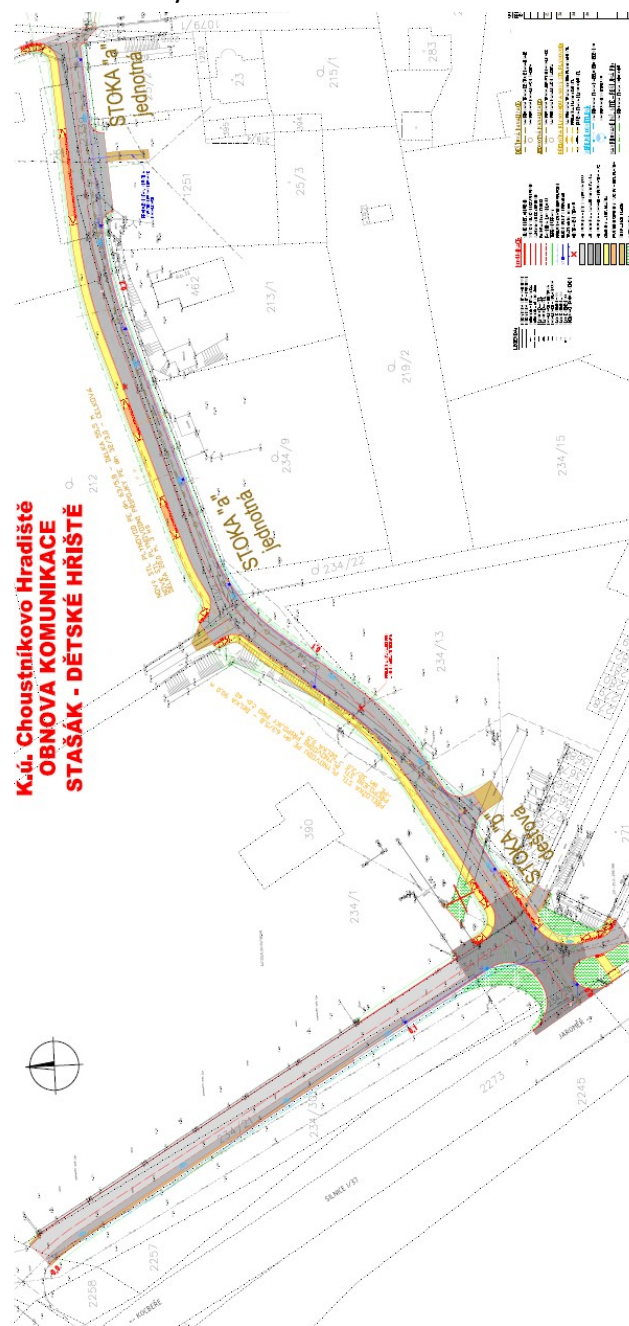
dne Sejmuto dne
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Obecní úřad tímto žádáme o vyvěšení tohoto oznámení – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu. Po sejmutí žádáme o vrácení oznámení – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí (razítko a podpis orgánu na každý list oznámení) na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

Upozornění:

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu podle § 25 správního řádu, a to zejména veřejnosti, které je oznamováno veřejnou vyhláškou.

Příloha: situace s vyznačením navrhovaného záměru v území:



Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, podle § 27 odst. 1 správního řádu jednotlivě:

Městys Choustníkovo Hradiště, IDDS: g9dbnky

sídlo: Choustníkovo Hradiště č.p. 102, 544 42 Choustníkovo Hradiště

MLD s.r.o., IDDS: yzqm6zn

sídlo: Lípová č.p. 525, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Zdeňka Drškova, Choustníkovo Hradiště č.p. 32, 544 42 Choustníkovo Hradiště

Lubomír Drška, Choustníkovo Hradiště č.p. 32, 544 42 Choustníkovo Hradiště

Sdružení spoluvlastníků domu čp. 50 v Choustníkově Hradišti, Choustníkovo Hradiště č.p. 50, 544 42

Choustníkovo Hradiště

Sdružení spoluvlastníků domu čp. 51, Choustníkovo Hradiště, Choustníkovo Hradiště č.p. 51, 544 42

Choustníkovo Hradiště

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

OLFIN Car s.r.o., IDDS: 9wcravt

sídlo: Královédvorská č.p. 517, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

ŠkoFIN s.r.o., IDDS: 6th5xgc

sídlo: Pekařská č.p. 635/6, Praha 5-Jinonice, 155 00 Praha 515

Zdeněk Seidl, Choustníkovo Hradiště č.p. 204, 544 42 Choustníkovo Hradiště

Ladislav Maršík, IDDS: kaih6sd

trvalý pobyt: Rooseveltova č.p. 2855, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Božena Zelenyjová, Choustníkovo Hradiště č.p. 5, 544 42 Choustníkovo Hradiště

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,

kterého zastupuje GasNet Služby (Grid Services) , IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00

Brno

Vodohospodářské služby RT, s.r.o., IDDS: 5aea5jw

sídlo: Horní Lánov č.p. 61, 543 41 Lánov

Ostatním účastníkům územního řízení doručováno veřejnou vyhláškou :

Účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a podle § 27 odst. 2 správního řádu:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) jsou v souladu s ustanoveními § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru:

Jedná se zejména o tyto pozemky včetně staveb na nich evidované v katastru nemovitostí pod číslem pozemku:

st.p.č. 271, st.p.č. 273, st.p.č. 274, st.p.č. 275, st.p.č. 276, st.p.č. 277, st.p.č. 278, st.p.č. 279, st.p.č. 280, st.p.č. 281, st.p.č. 282, st.p.č. 365, st.p.č. 366, st.p.č. 367, st.p.č. 368, st.p.č. 369, st.p.č. 370, st.p.č. 462, st.p.č. 272, st.p.č. 286, p.p.č. 213/1, p.p.č. 2315/2, p.p.č. 234/26, p.p.č. 234/35 v katastrálním území Choustníkovo Hradiště.

dotčené orgány (mimo žadatele):

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP - koordinátor, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01

Dvůr Králové nad Labem 1

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e

sídlo: nábřeží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Habrmanova č.p. 19/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Královéhradecký kraj, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: gcgbp3q

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Policie České Republiky, Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: urnai6d

sídlo: Ulrichovo náměstí č.p. 810/4, 500 02 Hradec Králové 2

úřední deska:

Městys Choustníkovo Hradiště, Choustníkovo Hradiště č.p. 102, 544 42 Choustníkovo Hradiště

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, úřední deska, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

a.a.